

さぬき市学校給食共同調理場施設整備及び運営PFI事業を実施する 民間事業者の選定について

さぬき市学校給食共同調理場施設整備及び運営PFI事業を実施する民間事業者の選定の経緯は下記のとおりです。

記

1 事業の目的

現在、さぬき市の学校給食は、大川学校給食共同調理場と志度学校給食共同調理場の2か所で調理を行い、市立幼稚園、小学校及び中学校に提供を行っています。

しかしながら、両学校給食共同調理場ともに施設及び設備の老朽化が進行しているうえ、食物アレルギーを有する園児、児童、生徒に学校給食を提供できるような体制の整備が求められていること、学校給食の提供数も減少し続けると想定されていることなどから、両学校給食共同調理場を統合し、新たな場所に新築して整備するものです。

2 基本理念

本事業の基本理念は、次のとおりとします。

ア 安全・安心でおいしい給食の提供

【最新の衛生管理を反映した施設形成】

【発達段階に応じた多様な献立に対応できる調理機能の充実】

イ 長期的に安定した学校給食の提供

ウ 食育及び地産地消の推進

エ アレルギー対応食の提供が出来る施設整備

【アレルギー対応食】

【連携体制の構築】

オ 学校給食の持続可能で効率的な給食運営

【災害時の炊き出し実施】

【災害時備蓄の実施】

3 施設の建設予定地

さぬき市大川町富田西2595番地2（旧富田小学校敷地）

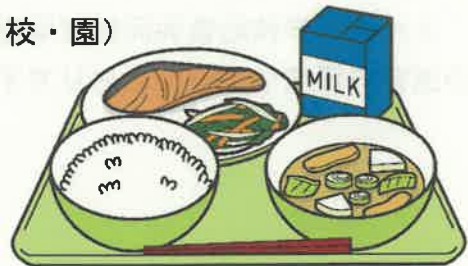
4 給食の配送先

市内の全ての市立幼稚園、小学校及び中学校

（幼稚園5園、小学校7校、中学校3校 計15校・園）

5 施設の調理能力

1日当たり最大3,000食



6 事業方式

民間の資金と経営能力・技術力（ノウハウ）を活用し公共施設等の整備及び運営を行う公共事業の手法であるPFI方式を導入し、調理場施設の設計・建設・運営・維持管理を一括して民間事業者にゆだねます。

ただし、献立作成や食材調達については、民間委託の対象とせず、市が直接責任をもって行います。

7 事業期間

事業契約締結日から令和24年3月31日までとします。

15年

8 事業者の選定方法

事業者の選定に当たっては、価格だけではなくその他の条件（設計・建設、開業準備、運営及び維持管理に関する能力・事業の継続性・安定性）を総合的に勘案し、落札者を決定する「総合評価一般競争入札」により選定しました。

9 事業者の審査体制

事業者の選定に当たり、客観的評価を行うために、学識経験者等で構成する「さぬき市学校給食共同調理場施設整備及び運営事業に係るPFI事業者審査委員会」（以下「審査委員会」という。）を設置しました。

区 分	氏 名	備 考
委員長	吉長 成恭	一般社団法人ちゅうごくPPP・PFI推進機構代表理事
委員	中山 哲士	岡山理科大学工学部建築学科准教授
委員	宮武 千津子	元香川県教育委員会事務局保健体育課主任指導主事
委員	中村 修	さぬき市副市長
委員	和田 浩二	さぬき市教育委員会教育長

10 事業者選定の経緯

(1) 入札参加者

令和6年7月8日（月）に入札公告を行ったところ、次の3グループから入札参加資格審査書類の提出を受け審査した結果、全てのグループが入札参加資格を有することを確認しました。

グループ名
ハーベストグループ
合田工務店グループ
ジーエスエフグループ

(2) 審査委員会による審査

令和6年11月15日（金）に3グループから入札書及び提案書の提出を受け、審査委員会において落札者決定基準に基づく審査が行われた結果、ジーエスエフグループが最優秀提案者として選定されました。

審査委員会における審査結果を受け、令和6年12月18日（水）にジーエスエフグループを落札者として決定しました。

落札者	ジーエスエフグループ
落札金額	5,772,031,689 円（消費税及び地方消費税含む）

(3) 落札者の構成

ジーエスエフグループの代表企業及び構成企業は次のとおりです。

グループ名	構成員	
ジーエスエフグループ	代表企業	・ 株式会社ジーエスエフ（運営企業）
	構成企業	・ 株式会社阿波設計事務所高松支店（設計・工事監理企業） ・ 株式会社小竹組（建設企業） ・ サカケン株式会社（建設企業） ・ 株式会社合人社計画研究所（維持管理企業） ・ 株式会社アイホー四国営業所（その他企業） ・ 四国厨房器製造株式会社（その他企業）

1 1 提案概要

落札者であるジーエスエフグループの提案概要は、次のとおりです。

(1) 施設計画

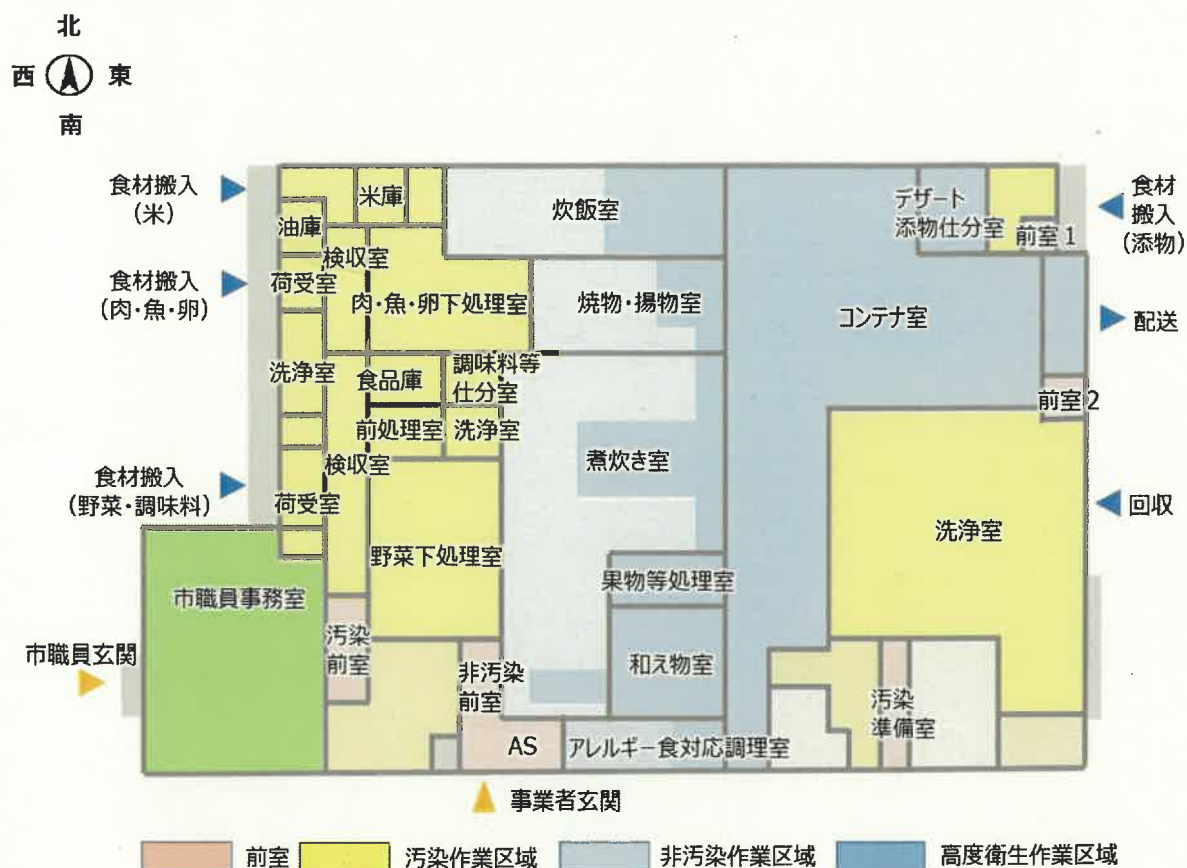
- | | | | |
|---------|-------------|--------|-------------|
| ・ 建築面積 | 1, 945. 70㎡ | ・ 延べ面積 | 2, 478. 73㎡ |
| ・ 階数／高さ | 2階／10. 05m | ・ 構造 | 鉄骨造 |

(2) 外観図 ※現時点でのイメージであり、変更となる場合があります。



(3) 平面計画

※現時点での計画であり、変更となる場合があります。



12 事業スケジュール（予定）

事業スケジュールは、次のとおりです。

- ア 事業契約締結（※） 令和7年3月
- イ 設計・建設 令和7年4月～令和9年1月（1年10か月）
- ウ 施設の所有権移転 令和9年1月
- エ 開業準備 令和9年2月～令和9年3月（2か月）
- オ 開設 令和9年4月
- エ 運営・維持管理 令和9年4月～令和24年3月（15年間）

※ジーエスエフグループを構成する企業の出資により設立された特別目的会社（SPC）との間で事業契約を締結します。